

CASA PROTETTA “Dr. GIANNI PERINI”
Via San Lorenzo, n° 41
29016 CORTEMAGGIORE
(Piacenza)

Prot.n°

n° **46** R.D.
Data **2 dicembre 2025**

VERBALE DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Esame ed approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2026.

L'anno **duemilaventicinque (2025)** questo giorno **due** del mese di **dicembre** alle ore 14:30, in una sala al piano terreno della Casa, in seguito a regolare avviso scritto, eseguito a mezzo telefono e fax al domicilio di ogni consigliere, si è riunito il Consiglio di Amministrazione di questo Ente e sono presenti i signori:

- | | |
|---------------------------------|---------------|
| 1. Soliani Arch. Angelo | - Presidente |
| 2. Mussi Enzo | - Consigliere |
| 3. Ragazzi Luigi | - Consigliere |
| 4. Tamborlani Alessandra | - Consigliere |

E' assente giustificato il Consigliere Sig. Muroni Gianfranco.

Funziona da Segretario il Dott. **Massimo Rovati**, segretario incaricato, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

IL PRESIDENTE



Accertato il numero legale dei presenti, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere ed a deliberare in merito a quanto descritto in oggetto.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Udita la relazione del Presidente in ordine all'argomento posto in discussione;
- Vista la relazione di accompagnamento di detto documento contabile corredata della tabella evidenziante il presunto avanzo di amministrazione dell'esercizio 2025 e delle note ai singoli capitoli di bilancio;
- Esaminato altresì detto schema predisposto dal Segretario, che costituisce parte integrante alla presente delibera;
- Tutto ciò premesso e considerato;
- Con voti unanimi palesi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- Di approvare il bilancio di previsione per l'esercizio 2026, che si allega alla presente deliberazione, unitamente alla relazione di accompagnamento, per costituirne parte integrante ed inscindibile;
- Di trasmettere, inoltre, copia della presente deliberazione, completa del bilancio di previsione 2026, ad esecutività intervenuta, al Tesoriere di questo Ente – Cassa di Risparmio di Parma e Piacenza, Agenzia di Cortemaggiore (PC) – per gli adempimenti di sua competenza, al comune di Cortemaggiore ed ai competenti uffici della Regione Emilia-Romagna.

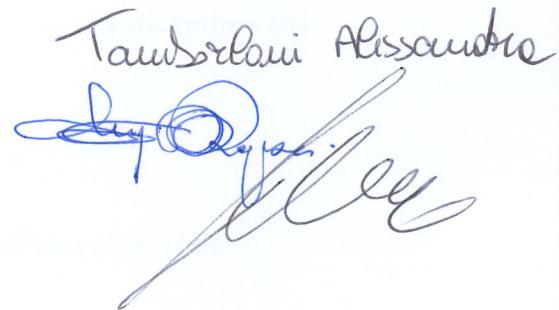


Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

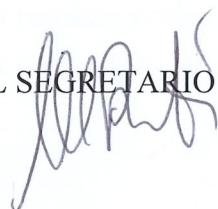


I CONSIGLIERI



Tamburini Alessandro
D'Agostino
Ferrero

IL SEGRETARIO



RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

SI ATTESTA che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dell'Ente il giorno 02/12/2025 ove rimarrà per 15 (QUINDICI) giorni consecutivi, come prescritto dall'art. 124, comma 3, del Decreto legislativo 18.8.2000, n. 267 e dall'art. 26 della legge 7.8.1990, n. 241.

Cortemaggiore, li 02/12/2025

IL SEGRETARIO Inc.to

Rovati Massimo

CASA PROTETTA “ Dr. Gianni Perini”
Via San Lorenzo, 41
29016 CORTEMAGGIORE (PC)

BILANCIO DI PREVISIONE
Esercizio 2026

Il Bilancio di previsione dell'esercizio 2026 prosegue secondo le linee guida dell'esercizio precedente: abbiamo completato gli interventi straordinari iniziati nel 2023, con un sensibile miglioramento delle condizioni offerte di ospitalità.

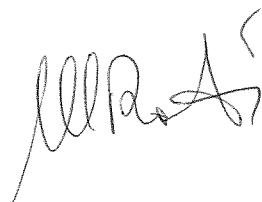
Anche nell'esercizio 2026 si manifesteranno ulteriori aumenti retributivi già inseriti nei contratti di lavoro; non dovrebbero subire aumenti i costi per i servizi di ristorazione, pulizia e lavanderia, senza diminuzione però negli altri servizi e nei materiali che ormai mantengono gli alti livelli raggiunti negli ultimi anni.

Nel corso del 2025 la regione Emilia-Romagna ha incrementato la remunerazione dei servizi sociosanitari, relativamente alle tariffe relative al fondo regionale per la non autosufficienza, confermati per il 2026, ma questi contributi aggiuntivi si mantengono sempre al di sotto degli aumenti dei costi operativi, per cui dovremo far ricorso al fondo di riserva accantonato.

Nel 2024 abbiamo ottenuto un contributo a fondo perduto dalla Fondazione Piacenza e Vigevano, quale riconoscimento delle migliorie strutturali apportate e ci stiamo adoperando per ulteriori richieste di contributi anche per il 2026.

Grazie alle migliorie continue ed alla gestione come sempre improntata alla massima economicità, dovremmo raggiungere anche nel 2026 l'equilibrio finanziario garantendo come sempre un livello di eccellenza nei servizi prestati, senza dover ricorrere ad ulteriori aumenti nelle rette per gli ospiti non convenzionati.

Cortemaggiore, 02 Dicembre 2025



CASA PROTETTA "DOTT. GIANNI PERINI"
Via San Lorenzo 41 - 29016 Cortemaggiore (PC)

BILANCIO DI PREVISIONE 2026

	PREVISIONE 2025	PREVISIONE 2026
Parte 1° - ENTRATE		
Avanzo amministrazione presunto	15.000,00	15.000,00
TITOLO I - ENTRATE EFFETTIVE		
<u>SEZIONE 1 - ENTRATE ORDINARIE</u>		
<u>Rendite Patrimoniali</u>		
Cap. 10	Interessi attivi	4.500,00
Cap. 20	Fitto figurativo sede	30.000,00
Total Rendite Patrimoniali		34.500,00
<u>Proventi diversi</u>		
Cap. 30	Rimborso appaltatore oneri personale (cuoca)	55.000,00
Cap. 40	Contributi a carico personale e assimilati	60.000,00
Cap. 50	Idem (INPS)	
Cap. 60	Idem (INAIL)	
Total Proventi Diversi		55.000,00
		<i>JKL</i> 60.000,00

Proventi della Beneficenza

Cap. 71	Rette ricovero ospiti non convenzionati	493.000,00	493.000,00
Cap. 72	Rette ricovero convenzionati: carico ospite n.º	455.000,00	455.000,00
Cap. 81	Rimborso AUSL oneri a rilievo sanitario	391.000,00	420.000,00
Cap. 82	Rimborso AUSL personale sanitario	115.000,00	115.000,00

Totale Proventi della Beneficenza

Riassunto entrate Ordinarie

Rendite patrimoniali	34.500,00	31.000,00
Proventi diversi	55.000,00	60.000,00
Proventi della Beneficenza	1.454.000,00	1.483.000,00

TOTALE ENTRATE ORDINARIE**SEZIONE 2 - ENTRATE STRAORDINARIE**

Cap. 90	Contributi, sussidi	25.000,00	20.000,00
Cap. 100	Entrate straordinarie diverse	87.800,00	60.000,00

TOTALE ENTRATE STRAORDINARIE**Titolo I - Entrate effettive**

Total Entrate Ordinarie	1.543.500,00	1.574.000,00
Total Entrate Straordinarie	112.800,00	80.000,00

ENTRATE EFFETTIVE**1.656.300,00****1.654.000,00**

Titolo III - Partite di giro	
Cap. 110 Depositi e cauzioni	2.000,00
Cap. 120 Ritenute IRPEF	150.000,00
Cap. 130 Rimborso di fondi Economato	2.000,00
Cap. 140 Ritenute per conto terzi	11.000,00
Cap. 150 Ritenute OO.SS.	4.000,00

TOTALE PARTITE DI GIRO

169.000,00	169.000,00
-------------------	-------------------

Riepilogo Parte 1° - ENTRATE

Avanzo di amministrazione	15.000,00	15.000,00
Tit. I - Entrate effettive	1.656.300,00	1.654.000,00
Tit. II - Movimento di capitali	0,00	0,00
Tit. III - Partite di giro	169.000,00	169.000,00

TOTALE GENERALE ENTRATE

1.840.300,00	1.838.000,00
---------------------	---------------------

PREVISIONE
2025

PREVISIONE
2026

Parte 2° - SPESE

TITOLO I - SPESE EFFETTIVE

SEZIONE 1- SPESE ORDINARIE

Oneri Patrimoniali

Cap. 10	Assicurazione incendi, furto, R.C.	8.500,00	8.500,00
Cap. 20	Imposte, sovrapposte e tasse	12.000,00	12.000,00
Cap. 30	Fitto figurativo sede	30.000,00	30.000,00
	Totali Oneri Patrimoniali	50.500,00	50.500,00

Spese di Amministrazione

Cap. 40	Compenso segretario incaricato	17.000,00	17.000,00
Cap. 50	Stipendio collaborazione amministrativa	30.000,00	30.000,00
Cap. 70	Spese d'ufficio	12.000,00	12.000,00
Cap. 80	Spese manutenzione mobili, macchine ufficio	2.000,00	2.000,00
Cap. 90	Rimborso spese viaggio Amministratori	1.000,00	1.000,00
Cap. 100	Rimborso spese viaggio Personale	100,00	100,00
Cap. 110	Spese per servizio di cassa	100,00	100,00

M

Cap. 111	Interessi passivi su anticipazioni di cassa	500,00	1.000,00
Cap. 120	Consulenze e difese tecniche e legali	20.000,00	20.000,00
Cap. 130	Spese calcolo stipendi personale	4.000,00	4.000,00
Totale Spese di Amministrazione			86.700,00
Spese per Assistenza e Beneficenza			87.200,00
Cap. 140	Retribuzione personale di coordinamento	40.000,00	36.000,00
Cap. 142	Retribuzione personale assistenza e animazione	490.000,00	490.000,00
Cap. 144	Retribuzione personale sanitario e parasanitario	185.000,00	185.000,00
Cap. 160	Indennità risultato coordinatrice	3.000,00	3.000,00
Cap. 161	Produttività personale dipendente	4.000,00	4.000,00
Cap. 162	Visite fiscali	500,00	500,00
Cap. 170	Spese vestiario personale	2.000,00	2.000,00
Cap. 180	Contributi carico Ente - INPDAP - INPS	175.000,00	185.000,00
Cap. 190	Contributi a carico Ente - Inps	0,00	0,00
Cap. 200	Contributi carico Ente - IRAP	60.000,00	62.800,00
Cap. 210	Contributi carico Ente - INAIL	7.000,00	7.000,00
Cap. 220	Spese riscaldamento forza motrice	100.000,00	100.000,00
Cap. 221	Spese erogazione acqua	8.000,00	8.000,00



Cap. 230	Manutenzione riparazione mobili arredi	30.000,00	30.000,00
Cap. 231	Manutenzione straordinaria immobili e attrezzature	15.000,00	15.000,00
Cap. 240	Spese barbiere, parrucchiere, podologo	10.000,00	10.000,00
Cap. 250	Acquisto attrezziature	20.000,00	20.000,00
Cap. 251	Trasporto ospiti convenzionati	2.000,00	2.000,00
Cap. 261	Formazione personale	5.000,00	5.000,00
Cap. 270	Canone servizio ristorazione	155.000,00	155.000,00
Cap. 271	Canone servizio pulizia	93.000,00	85.000,00
Cap. 272	Canone servizio lavanderia	38.600,00	35.000,00
Cap. 280	Acquisto materiale di consumo	25.000,00	25.000,00
Cap. 290	Lavanolo	15.000,00	15.000,00
Cap. 300	Presidi incontinenza	20.000,00	20.000,00
Cap. 310	Spese impreviste	3.000,00	3.000,00
Cap. 311	Acquisto parafarmaci	6.000,00	6.000,00
Cap. 312	Acquisto prodotti alimentari	2.000,00	2.000,00
Cap. 320	Rimborso rette di ricovero	10.000,00	10.000,00
Total Spese per Assistenza e Beneficenza		1.524.100,00	1.521.300,00

Riepilogo Sez. I - SPESE ORDINARIE



ONERI PATRIMONIALI	50.500,00	50.500,00
SPESE AMMINISTRAZIONE	86.700,00	87.200,00
SPESE ASSISTENZA E BENEF.	1.524.100,00	1.521.300,00

TOTALE SPESE ORDINARIE- SEZ I	1.661.300,00	1.659.000,00
--------------------------------------	---------------------	---------------------

SEZIONE 2 - SPESE STRAORDINARIE

Cap. 330 Opere straordinarie	0,00	0,00
Cap. 340 Quota ammortamento mutuo chirografario	0,00	0,00
Cap. 350 Fondo di riserva	10.000,00	10.000,00

TOTALE SPESE STRAORDINARIE - SEZ II	10.000,00	10.000,00
--	------------------	------------------

RIASSUNTO TITOLO I: SPESE EFFETTIVE

Spese ordinarie	1.661.300,00	1.659.000,00
Spese straordinarie	10.000,00	10.000,00

TOTALE SPESE EFFETTIVE - TITOLO I	1.671.300,00	1.669.000,00
--	---------------------	---------------------

TITOLO II - MOVIMENTO DI CAPITALI

Cap. 360 Quota capitale estinzione mutuo	0,00	0,00
--	------	------

TOTALE MOVIMENTI DI CAPITALE - TITOLO II	0,00	0,00
---	-------------	-------------

TITOLO III - PARTITE DI GIRO

Cap. 370 Depositi e cauzioni	2.000,00	2.000,00
Cap. 380 Ritenute IRPEF	150.000,00	150.000,00
Cap. 390 Rimborso di fondi Economato	2.000,00	2.000,00

Cap. 400	Ritenute per conto terzi	11.000,00	11.000,00
Cap. 410	Ritenute OO.SS.	4.000,00	4.000,00

TOTALE PARTITE DI GIRO - TITOLO III

	169.000,00	169.000,00
--	-------------------	-------------------

Riepilogo parte 2° - SPESA

SPESE EFFETTIVE	1.671.300,00	1.669.000,00
MOVIMENTO DEI CAPITALI	0,00	0,00
PARTITE DI GIRO	169.000,00	169.000,00
TOTALE GENERALE DELLA SPESA	1.840.300,00	1.838.000,00
Disavanzo amministrazione	0,00	0,00
TOTALE GENERALE	1.840.300,00	1.838.000,00